

Glasfaser

lohnt sich jetzt besonders!

Ihr Wohngebiet wird mit modernster Glasfaser an das Internet angeschlossen. Vor und während der Tiefbauarbeiten gibt es dabei preisliche Vorteile für den Hauseigentümer und die Bewohner.

Voraussetzung für den Anschluss des Hauses ist, dass mindestens ein Bewohner einen Glasfaser-Produktauftrag mit uns abgeschlossen hat.

Glasfaser-Checkliste für Sie

- Für die tatsächliche Erschließung Ihres Gebäudes müssen die Bewohner entsprechende **Glasfaser-Produktaufträge** bei uns beauftragen.
- Sie als Eigentümer erteilen dem Netzausbauer mit **Unterzeichnung der Grundstücksnutzungsvereinbarung (GNV)** die notwendige Erlaubnis, das Gebäude an das Glasfasernetz anzuschließen.
- Bereiten Sie Ihre **Glasfaser-Hausinnenleitung** vor: Dabei müssen die einzelnen Wohnungen über ein Leerrohr mit dem Glasfaser-Hausanschluss verbunden werden.

Mehr Informationen unter wobcom.de



Einfach bequem online
Glasfaserarif abschließen:



Unsere Elektro-Partner

für Ihre Glasfaser-Hausinnenleitung

Ihr
Rundum-
sorglos-
Paket



Termath AG
Beesestraße 1
38446 Wolfsburg
05361 8 50 00
termath.de

**Ihre Partner aus dem
Stadtwerke-Konzern**

THIEME GmbH Co. KG
Borsigstraße 45
38446 Wolfsburg
0 5361 85 030
thieme-wolfsburg.de

BK Elektro GmbH
Reislinger Straße 105
38446 Wolfsburg
05361 27 55 55

Elektro Mothsche GmbH
Amtsstraße 43
38448 Wolfsburg
05363 81 08 00
mothsche.com

Fernsehservice Rieck
Herzogin-Clara-Straße 15
38442 Wolfsburg
05362 4315
fernsehservice-wolfsburg.
business.site

dE der Elektriker
Meinstraße 30
38448 Wolfsburg
05363 97 65 23
de-der-elektriker.de

Elektrotechnik L.A.N.G.E GmbH
Heinrichswinkel 6b
38448 Wolfsburg
05363 15 31
elektro-lange-wolfsburg.de

F. Rödl GmbH
Amtsstraße 17
38448 Wolfsburg
05363 7 34 11
elektro-roedl.de

Elektro Germey
Benzstraße 4
38446 Wolfsburg
05361 5 20 46
elektro-germey.de

Elektro Vass GmbH & Co.
Benzstraße 29
38446 Wolfsburg
05361 2 97 70
elektro-wolfsburg.de

**Sie möchten ein Rundum-sorglos-Paket
für Ihre Glasfaser-Hausinnenleitung?**
Unsere Partner erstellen Ihnen ein individuelles Angebot.



Stand 11.2023

WOBCOM GmbH
Heßlinger Straße 1–5, 38440 Wolfsburg
05361 89 11 555
glasfaser@wobcom.de



WOBCOM

Glasfaser bis in die Wohnung

Anleitung und Hinweise für die Glasfaser-
Hausinnenleitung im Mehrfamilienhaus



WOBCOM

Glasfaser bis in die Wohnung:

Das müssen Sie tun!

Für eine zukunftssichere und leistungsstarke Internetnutzung in einer Bestandsimmobilie ist nicht nur der Anschluss des Hauses an das Glasfasernetz erforderlich, auch die einzelnen Wohnungen müssen vom zentralen Hausübergabepunkt aus über Leerrohre direkt mit Glasfaserverbindungen versehen werden. Im Vergleich zu den alten Kupferleitungen sorgt das für stabilere, störungsfreie Verbindungen und bis zu 1.000 MBit/s schnelle Down- und Uploads.

Wir erläutern Ihnen in wenigen Schritten, wie die Wohnungen mit Glasfaser direkt verbunden werden und was Sie als Hauseigentümer dafür tun müssen.



Die Investitionen für die Installation von Leerrohren stehen einem **zukunftssicheren Internetanschluss** für Ihre Bewohner und zusätzlich der **Wertsteigerung Ihrer Immobilie** gegenüber.

Gut zu wissen:

Kann ich getätigte Investitionen für Glasfaser-Infrastruktur in meinen Bestandsimmobilien refinanzieren?

Wenn Sie sich für eine Glasfaser-Infrastruktur entscheiden, stellt dies unter bestimmten Voraussetzungen eine Modernisierungsmaßnahme dar und kann grundsätzlich durch eine Umlage auf die Nebenkosten refinanziert werden. Bitte informieren Sie sich im Vorfeld entsprechend.



1. Vorbereitung durch Hauseigentümer

Leerrohre verlegen und Netzabschlussdosen setzen

Wenn sich Hauseigentümer und Bewohner für Glasfaser entschieden haben, gilt es, im Haus wichtige vorbereitende Maßnahmen durch den Eigentümer umzusetzen, damit Glasfaserinternet in den einzelnen Wohnungen genutzt werden kann.

Leerrohre mit Glasfaser

Leerrohre müssen für die Zuleitung der Glasfaser vom Keller in die einzelnen Wohnungen verlegt oder in bereits vorhandene Schächte eingebracht werden. Die jeweils vom Hausanschluss in die Wohnungen einzubringende Glasfaser sollte vom Typ Mono- bzw. Singlemode sein.

Glasfaser-Netzabschlussdose

Die Leerrohre mit der Glasfaser müssen in den jeweiligen Wohnungen in neu zu setzenden Glasfaser-Netzabschlussdosen münden. Verwenden Sie hier Abschlussdosen mit LC- oder SC-Stecker.

! Tipp:

Achten Sie auf ausreichende Stromversorgung für den Medienkonverter und den Router!

2. Inbetriebnahme durch WOBCOM

Anschlussaktivierung in der Wohnung

Folgende Schritte führt die WOBCOM bei Inbetriebnahme des Anschlusses in der Wohnung aus:

- Montage des Medienconverters
- Herstellen einer Verbindung von der Glasfaser-Netzabschlussdose zum Medienkonverter über ein LWL-Patchkabel
- Einrichtung des Routers (nur bei optionaler Buchung des kostenpflichtigen Installationservices)

! Glasfaser-Hausanschluss

Im Zuge der Erschließungsarbeiten für Glasfaser wird der Glasfaser-Hausanschluss meist im Keller installiert.

! Medienkonverter

Die passive Glasfaser-Netzabschlussdose ist direkt mit dem Medienkonverter verbunden, der das Glasfasersignal von optischen in elektrische Signale umwandelt.

Starterpaket

Glasfaser-Hausinnenleitung

Buchbar bei WOBCOM als Alternative zum Rundum-sorglos-Paket unserer Elektro-Partner

Nutzen Sie unser Starterpaket mit folgenden Leistungen:

- Bereitstellung eines halogenfreien Leerrohres von WOBCOM
- Einziehen der Glasfaser in das vom Hauseigentümer verlegte Leerrohr durch die WOBCOM
- Setzen der Glasfaser-Netzabschlussdose
- Inbetriebnahme des Anschlusses inkl. Spleißarbeiten durch die WOBCOM

199,95 € brutto // 168,03 € netto je Wohnung

! Wichtig:

Die Verlegung des Leerrohres vom Glasfaser-Hausanschluss in die einzelnen Wohnungen muss in Eigenleistung vom Hauseigentümer erbracht werden.

